



Кому: АО "СЗ ИСК Г. УФЫ",

450077, Республика Башкортостан,

г. Уфа, Ленинский район,

ул. Революционная, д. 26

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.11.2020

№ 02-RU 03308000-1273Ж-2020

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 23 южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 9.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР" ООО "СЦ"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-012643-2019 от 29.05.2019 № 02-2-1-2-018797-2019 от 23.07.2019 № 02-2-1-2-010380-2020 от 03.04.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050234:811		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050234		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03308000-20-82 от 10.02.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ГЕОРЕКОНПРОЕКТ" Шифр 362/19/331/2019-09, Уфа 2020		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м.)	20631,26	Площадь участка (кв.м.)	6618,0
	Объем (куб.м.)	69952,72	в том числе подземной части (куб.м.)	2240,62

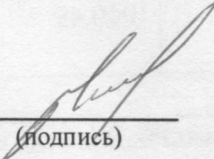


Количество этажей (шт.)	26	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1040,49		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир жилого дома (кв.м.)	13378,90		
Жилая площадь квартир жилого дома (кв.м.)	6588,18		
Количество квартир, в том числе: (шт.)	344		
студий (шт.)	173		
1 комнатных (шт.)	99		
2-х комнатных (шт.)	72		
Общая площадь встроенных помещений (кв.м.)	211,8		
Общая площадь офиса 1 (кв.м.)	36,64		
Общая площадь офиса 2 (кв.м.)	53,18		
Общая площадь офиса 3 (кв.м.)	92,05		
Общая площадь офиса 4 (кв.м.)	29,93		
Общая площадь кладовых, мест хранения для жильцов дома (кв.м.)	266,62		
Количество кладовых, мест хранения для жильцов дома (шт.)	56		
Площадь помещений МОП (кв.м.)	2748,85		
Технические помещения (кв.м.)	295,43		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, г. Уфа, микрорайон "Затон-Восточный"	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 27.05.2022г.,  
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации. Проект организации строительства.

И.о. начальника отдела  
градостроительного контроля и  
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

С.В. Чикрыжов

(расшифровка подписи)

" 27 ноября 2020г.



М.П. ОТДЕЛ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ  
РАЗРЕШЕНИЙ  
Действие настоящего разрешения продлено  
до " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.



Прошнуровано и пронумеровано  
2 (два) лист а

И.о. начальника отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
С.В. Чикрыжов

По акту № 008-74  
сделано 01.12.2020г.